



## Pressemitteilung

### Gern 64 gewinnt „Immobilienmanager.Award 2011“

München, 25. Februar 2011. Das Projekt „Gern 64“ der GEWOFAG ist für sein hervorragendes Konzept mit dem „Immobilienmanager.Award 2011“ ausgezeichnet worden. Nach den Architekturpreisen „Jung, schön und noch zu haben“ 2008 und 2009 ging nun auch diese begehrte Auszeichnung in der Kategorie „Projektentwicklung Neubau – Creating the product“ an „Gern 64“. Die Bauwerk Capital GmbH & Co. KG hat als Partner der GEWOFAG das Projekt mit entwickelt und vermarktet. Eine Fachjury aus der Immobilienbranche unter dem Vorsitz von Roland Tichy, Chefredakteur der Wirtschaftswoche, hatte unter den 150 Bewerbern die innovativsten Projekte ausgewählt.

#### **Raum für verschiedene Generationen, Lebensentwürfe und Ansprüche**

„Das Projekt ‚Gern 64‘ beweist, dass soziale Integration und Akzeptanz am Markt einander nicht ausschließen müssen. ‚Gern 64‘ ist ein Wohnkonzept mit Modellcharakter“, begründete die Jury ihre Entscheidung. „Gern 64“ mit den Bauabschnitten „Individualraum“, „Freiraum“ und „Lebensraum“ verbindet nachhaltige Stadtentwicklung mit zeitgenössischer Architektur und bietet Raum für unterschiedlichste Lebensentwürfe und Wohnkonzepte. Die Wohnanlage umfasst knapp 200 Eigentumswohnungen, darunter 14 Wohnungen die nach dem München Modell Eigentum gefördert werden sowie einen Kinderhort und eine Kinderkrippe.

Gordona Sommer, Geschäftsführerin der GEWOFAG: „Die erneute Auszeichnung zeigt, dass wir mit unserem integrativen Konzept auf dem richtigen Weg sind, ein Quartier für Menschen aller Alterstufen und mit unterschiedlichen Lebensentwürfen zu schaffen. Von geförderten Eigentumswohnungen bis hin zu Penthouse-Wohnungen bietet ‚Gern 64‘ ein vielfältiges Angebot an Wohnungstypen für unterschiedliche Lebensmodelle. Uns war wichtig, ein Quartier für Menschen aller Alterstufen und mit unterschiedlichen Lebensentwürfen zu bauen.“



Ein Unternehmen der  
Landeshauptstadt München



„Individualraum“ wurde bereits vollständig von neuen Bewohnern bezogen, die Wohneinheiten im „Lebensraum“ sind alle verkauft und werden in diesem Frühjahr an die neuen Eigentümer übergeben.

## **GEWOFAG**

Die GEWOFAG, mit einem Bestand von mehr als 30.000 Wohnungen und der Verwaltung von weiteren 4.000 Wohnungen Münchens größte Vermieterin, stellt seit über 80 Jahren den Münchner Bürgerinnen und Bürgern Wohnraum zu erschwinglichen Preisen zur Verfügung und bietet damit Alternativen im angespannten Münchner Wohnungsmarkt. Neben Neubau und Vermietung ist die Sanierung und Instandsetzung des Wohnungsbestands die wichtigste Aufgabe der GEWOFAG. Der GEWOFAG-Konzern mit den Tochterunternehmen Heimag München GmbH und Wohnforum München gemeinnützige GmbH beschäftigt in München rund 630 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

### **Pressekontakt**

Sabine Sommer  
Pressesprecherin  
GEWOFAG Holding GmbH  
Kirchseeoner Straße 3  
81669 München  
Tel.: 089 4123-372  
Fax: 089 4123-319  
E-Mail: [sabine.sommer@gewofag.de](mailto:sabine.sommer@gewofag.de)

[www.gewofag.de](http://www.gewofag.de)