



„Wohnen im Viertel“ **Obergiesing**

Der dritte Stützpunkt von „Wohnen im Viertel“ der GEWOFAG bietet jetzt auch in Giesing Wohnungen für Menschen mit Behinderung und bei Hilfe- oder Pflegebedarf. Insgesamt 13 schwellenfreie Mietwohnungen mit 50 m² bis 62 m² Wohnfläche stehen dort zur Verfügung – in zwei ruhig gelegenen, ensemblesgeschützten Gebäuden gleich hinter der Grünanlage am Obergiesinger Walchenseeplatz. Die 2-Zimmer-Wohnungen sind vom begrünten Innenhof aus mit Zugangsrampen erschlossen und ein ambulanter Pflegedienst vor Ort steht bei Bedarf Tag und Nacht zur Verfügung.

Doch nicht nur die Bewohnerinnen und Bewohner der Projektwohnungen profitieren vom ambulanten Dienst der Sozialstation Berg am Laim und Trudering gGmbH. Auch die anderen rund 1.500 GEWOFAG-Mieterinnen und -Mieter rund um den Walchenseeplatz können sich im Notfall an die Fachkräfte wenden – rund um die Uhr und ohne Betreuungsvertrag. Wenn ein regelmäßiger Unterstützungsbedarf besteht, können die Besuche des Pflegedienstes über die zuständigen Kostenträger wie Kranken- oder Pflegekasse abrechnet werden. Und wer zum Beispiel nach einem Sturz oder Krankenhausaufenthalt nicht



gleich wieder in der eigenen Wohnung zurechtkommt, kann auch vorübergehend eine Pflegewohnung auf Zeit mieten.

„Wohnen im Viertel“ hat aber noch eine Besonderheit anzubieten: einen rollstuhlgerechten Nachbarschaftstreff in der Bayrischzeller Straße 5 mit eigener Küche und Terrasse zum Innenhof. Der Nachbarschaftstreff, der durch die Landeshauptstadt München gefördert wird, ist ein Ort der Begegnung, der allen Anwohnerinnen und Anwohnern gleichermaßen offensteht.

Suchen Sie ein wenig Gesellschaft? Möchten Sie zum Mittagessen kommen oder „nur“ einen Kaffee trinken, ratschen oder Karten spielen? Oder vielleicht sogar selbst mithelfen beim Kochen und Kuchenbacken im Nachbarschaftstreff? Haben Sie Interesse, ab und zu alleinstehende Seniorinnen und Senioren daheim zu besuchen, einen Vortrag zu halten oder gar einen Kurs anzubieten?

Dann sind Sie im neuen Obergiesinger Nachbarschaftstreff genau richtig. Ob Jung oder Alt – jeder ist willkommen!

Wohnen im Viertel – Obergiesing

Ambulanter Dienst
Bayrischzeller Straße 10
81539 München
Telefon: (089) 69 38 88 82

Nachbarschaftstreff
Bayrischzeller Straße 5
81539 München
Telefon: (089) 69 39 33 88

Ihre Ansprechpersonen in der Sozialstation Berg am Laim und Trudering gGmbH erreichen Sie unter
Telefon: (089) 69 38 88 82 und
E-Mail: info@s-balt.de

